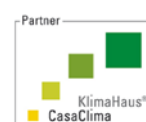


**Milo, Catania. Ai piedi dell'Etna, fucina del dio del fuoco Efesto e dei Ciclopi, Edilteco rende omaggio alla Montagna e ai suoi scorci mozzafiato. Ma anche e soprattutto a chi, con gli sbalzi d'umore del Mungibeddu, convive da sempre. Ecco dunque che, in sintonia con il Comune di Milo, l'azienda di San Felice sul Panaro si propone di convertire l'edilizia popolare in una culla di benessere. Ideale per gli interventi di riqualificazione energetica delle strutture preesistenti, Ecap Stif di Edilteco, innovativo sistema prefinito per cappotti termoisolanti in Stiferite Class SK costituito da un componente isolante in schiuma polyiso espansa senza l'uso di CFC o HCFC, si rivela il prodotto giusto al momento giusto.**

Garantire la casa ad ognuno di noi è una sfida lunga dall'essere vinta. In un contesto dove la spesa per l'abitazione rappresenta in media più del 40 per cento del budget familiare l'accesso ad alloggi sociali dignitosi - tema peraltro contemplato dalla piattaforma strategica Europa 2020 - stenta ancora a diventare una priorità delle politiche economiche italiane ed europee. Con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita, il Comune di Milo, "Taormina dell'Etna" degli anni Cinquanta e meta prediletta di artisti del calibro di Lucio Dalla e Franco Battiato, decide di ristrutturare e riqualificare dal punto di vista energetico tre palazzine popolari in frazione Fornazzo. **Ad aggiudicarsi l'appalto è Edilgecos, azienda di Adrano che nel sistema Ecap, fiore all'occhiello di Edilteco, individua la soluzione ottimale per ottenere prestazioni di alto livello che favoriscano il cambio di classe energetica di edifici non più di primo pelo. "E' un progetto importante che mira ad incrementare il benessere quotidiano di diversi nuclei familiari.** L'intervento coinvolge infatti un totale di venti unità abitative e cioè tre edifici in cemento armato con due piani fuori terra e uno interrato. In prima battuta - spiega il geometra Roberto Virzì direttore tecnico di Edilgecos - le voci di capitolato prevedevano, sui parametri murari esterni, l'esclusivo impiego di intonaci termoisolanti. Intonaci che però non rispettavano le norme vigenti in materia di trasmittanza minima per le strutture verticali opache. Motivo per cui, dopo attenta valutazione e forti del parere positivo del comitato tecnico di sperimentazione del dipartimento ingegneria dell'Università degli Studi di Catania, abbiamo proposto tanto alla Direzione Lavori quanto ai progettisti, ossia l'ingegnere Giuseppe Mineo e l'ingegnere Paolo Scravaglieri, l'impiego di un rivestimento a cappotto realizzato con **Ecap Stif di Edilteco, azienda tra le più note nell'ambito della produzione dei cappotti a lastre.** Con uno spessore di 5 cm, il pannello prefinito Ecap Stif in Stiferite Class SK ( $\lambda_D = 0,028 \text{ W/mK}$ ) è la soluzione più efficace per contenere nel miglior modo possibile il rivestimento a cappotto sul perimetro esterno dei monoblocchi degli infissi. Ecap consente inoltre l'eliminazione dei ponti termici e rispetta l'attuale normativa relativa alla trasmittanza minima ammessa che nel nostro caso è pari a  $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Il comune di Milo si trova infatti in zona climatica C. La proposta è stata accettata". Ecco dunque che il pannello termoisolante Ecap Stif viene applicato su una superficie pari a 2100 metri quadrati con collante, rasante e livellante in polvere micro fibrato Ecap ADP, primer colorato di sottofondo costituito da pittura murale a base di resine idrorepellenti Ecap AP. Una successiva mano di finitura colorata in pasta per uso esterno a base di resine sintetiche (resistente agli agenti atmosferici, idrorepellente, traspirante al vapore acqueo e lavabile) Ecap AC completa un percorso di accurato restyling senza dubbio al passo con i tempi. Auscultazione palmo a palmo per mezzo di battitura delle superfici interessate dall'intervento al fine di rimuovere tutte le parti deteriorate, ripristino delle aree rimosse con intonaco premiscelato di tipo cementizio, distacco delle ringhiere e ideazione dei necessari prolunghi per garantire lo spazio necessario alla posa del cappotto, trattamento con idropulitrice dei parametri murari interessati dalla coibentazione, modifica per mezzo di profilati tubolari zincati dei monoblocchi esistenti per accogliere il maggiore spessore (pur sempre contenuto grazie all'uso di Ecap Stif) del cappotto a lastre: è questo un esempio di ripristino abitativo frutto di una stretta collaborazione tra amministrazione pubblica e soggetti privati realizzato



Edilteco S.p.A.  
Via dell'Industria, 710  
41038 San Felice s/P (MO) Italy  
tel. +39 0535 82161  
fax. +39 0535 82970  
e-mail: [info@edilteco.it](mailto:info@edilteco.it)  
[www.edilteco.it](http://www.edilteco.it)  
Cod. Fisc./Part. IVA: 01039230360  
Cap. Soc. Sottoscritto € 1.170.000,00  
versato € 842.500,00  
R.E.A. 208557



in sintonia con le esigenze del territorio. Qui, nella Sicilia orientale, è “l’Etna nevoso, colonna del cielo” (Pindaro) a dettare legge. Impone limiti e confini, decide dove e come costruire. Madre matrigna ‘a Muntagna regala terra fertile, fiumi di acqua minerale e scenari unici al mondo. In cambio esige rispetto e la giusta dose di timore. Fresco d’estate, baciato dalla neve durante i mesi invernali, Milo sorge sulle pendici orientali del vulcano a 750 metri sul livello del mare. Residenza estiva di Giovanni D’Aragona che nell’illusione di sfuggire al flagello della peste ivi morì nel 1348, questo paese da mille anime poco più offre uve sopraffine al palato e impagabili giri di giostra allo sguardo che nei giorni limpidi supera Taormina e raggiunge la Calabria. Piccolo borgo arroccato a 800 metri sul livello del mare Fornazzo, frazione di Milo, nel 1992 è stato incoronato villaggio ideale d’Italia. L’aneddotica racconta che il paese debba il proprio nome ad una grotta lavica simile ad un enorme forno, un “fornazzo” appunto, accanto cui fu costruita una prima casa. In questo luogo ameno dove ancora abbondano le segherie artigianali e di Don Puddu, “u mastru da nivi”, sopravvive tenace il tenero ricordo (la neve veniva conservata in buche profonde rivestite in pietra lavica sino al bussare della stagione estiva e negli anni venti del Novecento Don Puddu fece del commercio del ghiaccio business redditizio per l’intero borgo) le dimore costruite in armonia con il paesaggio convivono con una miriade di cicatrici laviche. E’ questo il quotidiano di Fornazzo, un presente tranquillo non però privo di quella sottile e antica inquietudine propria di chi vive ai piedi di un vulcano dal sonno irregolare e agitato. Una sensazione di precarietà che una casa confortevole, sicura e votata ai principi di un’edilizia ecosostenibile può in parte mitigare. Attenta alla salute di persone e ambiente e forte di un’ampia gamma di prodotti innovativi frutto di una ricerca continua e all’avanguardia, Edilteco ha fatto del recupero dell’esistente missione prioritaria. Rispetto ai sistemi a cappotto tradizionali, oltre a garantire un perfetto isolamento termico la linea di pannelli Ecap, la cui posa risulta indifferente alle condizioni climatiche avverse, permette di risparmiare in modo notevole sui tempi di costruzione.

**Edilteco group.** Nata nel 1981 a San Felice sul Panaro (Mo), fedele alle proprie radici ma con una forte attitudine internazionale, Edilteco da sempre è in prima linea nel promuovere benessere. E questo grazie alla costante produzione di materiali nuovi di qualità ineccepibile in grado di garantire non soltanto un perfetto isolamento termico, ma anche un’efficace protezione dal fuoco e dall’inquinamento acustico. Strutturato in diverse divisioni (Thermal Insulation & Chemicals, dBred NoiseReduction, Protherm Fireproofing, E&MP Engineering Machine Plants) Edilteco Group fornisce soluzioni tarate ad hoc sulle esigenze del cliente e vanta la più importante e innovativa linea di prodotti premiscelati ideali per la realizzazione di sottofondi e intonaci isolanti.



**Edilteco S.p.A.**  
Via dell’Industria, 710  
41038 San Felice s/P (MO) Italy  
tel. +39 0535 82161  
fax. +39 0535 82970  
e-mail: [info@edilteco.it](mailto:info@edilteco.it)  
[www.edilteco.it](http://www.edilteco.it)  
Cod. Fisc./Part. IVA: 01039230360  
Cap. Soc. Sottoscritto € 600.000,00  
versato € 591.542,25  
R.E.A. 208557

